

Chancen und Fallstricke durch **Eigenleistungen**

*Stell Dir vor es gibt
Arbeit
und keiner packt an!*

Ohne do it yourself (D.I.Y.) undenkbar

Hobbythek

Siedlungshäuser

Bausatzhäuser

Youtube
tutorials

Jetzt helfe
ich mir
selbst

Nachbarschaftshilfe

Max Bahr

OBI

Muskelhypothek

Crafting

Schwedische
Möbelhäuser

Bauhaus

Marke
Eigenbau

„Hör mal
wer da
hämmert“

„Selbst ist der
Mann“

Home Depot

Historisch bedeutende Ereignisse zum D.I.Y.

- 1912:** Magazin „Suburbian Life“ benennt erstmals D.I.Y. Garrett Winslow (USA).
- 1917:** Buch „Suburban Owner-Building“ John McMahon (USA)
- 1950:** Magazin „Burda-Moden“ (Deutschland)
- 1957:** Magazin „Selbst ist der Mann“ (Deutschland)
- 1960:** Erster Baumarkt in Westdeutschland (Georg Baus)
- 1974:** Magazin „Selbermachen“ (Deutschland)
- 1974:** Fernsehsendung Hobbythek mit Jean Pütz (Deutschland)
- 2002:** „IKEA-Klausel“ im BGB §434. (Deutschland)*
- 2005:** Videoportal „Youtube“, (diverse Tutorials zum Heimwerken)

Wirtschaftliche Bedeutung

Die Deutschen geben für
Instandhaltungsmaßnahmen im
Haus durchschnittlich 600 Euro,
sowie 1.500 Euro im Garten pro
Jahr für Do-it-yourself-Projekte aus.

Rund 48.000.000.000 € pro Jahr

[Ergebnisse einer Studie des Marktforschungsinstitut GfK SE im Auftrag der European Federation of DIY Manufacturers \(Memento vom 1. Juli 2015 im \[Internet Archive\]\(#\)\)](#),

Warum das Thema beachten?

Verfügbarkeit von Handwerksunternehmen

- Zunehmend eingeschränkt

Sanierungstau im baulichen Klimaschutz

- Infolge Handwerkerverfügbarkeit
- Infolge hoher Bau- und Handwerkskosten

Notwendigkeit der fachkundigen Begleitung

- Durch Planer- / Berater:innen

Eigenleistungen werden gefördert (BEG)

- Planer- / Berater:innen (EEE oder Fachbetrieb) erforderlich

Zu klärende Fragen zum DIY

Welche Zielgruppen haben wir?

Was geht?

Welche Chancen bieten sich für Sachverständige?

Wie werden Eigenleistungen gefördert?

Was geht gar nicht?

Wie plant man DIY?

Was ist wem zumutbar?

Welche Risiken gibt's im DIY Bereich?

Welche Tätigkeiten sollten nur von Fachkräften umgesetzt werden?

Welche Leistungen kann ich als SV hier bieten?

Warum gibt's in Baumärkten wirklich alles?

Ist eine FU-Erklärung möglich, wenn das FU nur begleitend aktiv ist ?

Warum Beratung auch bei Eigenleistung wichtig ist



Gelber Sack als Dampfbremse



Weidenbeton

Warum Beratung auch bei Eigenleistung wichtig ist

Dachflächenfenster



Defekte Klappendichtung



Sanierte Klappendichtung

Warum Beratung auch bei Eigenleistung wichtig ist

Irreführende Begriffe und Behauptungen in der Werbung von Fachhändlern (die sollten es besser wissen)

„Atmungsaktive Anstriche in sensiblen Wohnbereichen“

The image shows a tilted screenshot of a website. At the top, there is a navigation bar with several menu items: **Werkstatt & Maschinen**, **Bauen & Renovieren**, **Bad & Sanitär**, **Garten & Freizeit**, **Wohnen & Haushalt**, **Wissen & Service**, and **Angebote & Aktionen**. Below the navigation bar, on the left side, there is a vertical list of menu items: **Menü einblenden** (with a right-pointing arrow), **Tapete reparieren**, **Wände streichen**, **Welches Produkt für welches Projekt**, and **Raumwirkung von Farben**. The main content area features a large heading: **Welches Produkt für welches Projekt**. Below this heading is a paragraph of text: "Jeder Raum stellt andere Ansprüche an Wandfarben. Die Funktion von Räumen beeinflusst die Auswahl von Wandfarben. In Feuchträumen ist Schutz vor Schimmel besonders wichtig, Küche und Kinderzimmer erfordern Anstriche, die sich gut reinigen lassen. In Schlafräumen tragen atmungsaktive Anstriche zu einem gesunden Schlaf bei."

Warum Beratung auch bei Eigenleistung wichtig ist

Irreführende Begriffe und Behauptungen in der Werbung von Fachhändlern (die sollten es besser wissen)

„Mit Dämmfarbe 40% Energie einsparen“
(<http://www.energie-experten.org/experte/meldung-anzeigen/news/verbraucherzentrale-warnt-vor-energiesparfarbe-4331.html>),

Workshop

Ablauf

Regeln / Nettikette:

- Ideenworkshop: In Gruppenarbeit Tafeln mit DIY- Vorschlägen bestücken
- Max. sieben Worte pro Kärtchen
- So konkret wie möglich
- Leise mit gedämpfter Stimme diskutieren
- Ausreden lassen
- Workshop ohne Anspruch auf Vollständigkeit hinsichtlich der zu klärenden Fragen.

Zu den Vorschlägen sollen die folgenden Anforderungen möglichst berücksichtigt werden:

- Klimaschutzwirksamkeit
- Nachhaltigkeit
- **Machbarkeit**
- **Arbeitssicherheit**
- **Rechtssicherheit für beteiligte SV und HW**

Ablauf

- Von Laien ohne fachliche Unterstützung ausführbar
- Von Laien nur mit fachlicher Unterstützung ausführbar
- Nicht für Laien ausführbar

Zeit	Workshop Welche Tätigkeiten sind wie in Eigenleistung machbar?					
Teil 1 15 Min 6 Gruppen	<u>Metaplanwand 1a:</u> Dach / OGD ● ● ●	<u>Metaplanwand 1b:</u> Fassade ● ● ●	<u>Metaplanwand 2a:</u> Kellerdecke ● ● ●	<u>Metaplanwand 2b:</u> Luftdichtigkeit ● ● ●	<u>Metaplanwand 3a:</u> Innendämmung ● ● ●	<u>Metaplanwand 3b:</u> Fenster ● ● ●
Teil 2 15 Min 2 Gruppen	<u>Metaplanwand 4b</u>		<u>Metaplanwand 4b</u>			

**Vielen Dank für die
Mitwirkung**